



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.:054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

/ П Р Е П И С /

**ОДОБРЯВАМ: /П/
РУМЕН ПОРОЖАНОВ
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ**

ЗА П О В Е Д

№ 138/ 19.03.2019 г.

На основание чл. 43, ал. 2 от Закона за горите, чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД49-310/05.11.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Откривам процедура за провеждане на търг с **явно** наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, находящ се в района на дейност на ТП „Държавно ловно стопанство Балчик“.

2. Предмет на търга:

Поземлен имот с идентификатор 02508.62.666, с площ 0,819 дка, находящ се в местността с.к. „Тузлата“, град Балчик, община Балчик, област Добрич.

3. Имотът по т. 2, подлежащ на отдаване под наем, да се ползва само по предназначение, без право да се пренаема и да се ползва съвместно по договор с трети лица. Върху имота е разположена сграда – „Поликлиника“ със застроена площ 117 кв. м, с идентификатор №02508.62.666.1, собственост на трето лице.

4. Определям начална годишна наемна цена в размер на **4 500,00 /четири хиляди и петстотин лева/ без ДДС**, определена съгласно заповед №РД49-310/05.11.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите.

5. Определям депозит за участие в търга в размер на **2 250,00 лв./две хиляди двеста и петдесет лева/ без ДДС**, вносим само по банков път по сметка на Централно управление на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: IBAN: BG 77 DEMI 9240 1000 0508 39, BIC: DEMIBGSF, при ТБ "Д Банк"АД – Клон – гр. Шумен, в срок до 16,30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

6. Място за закупуване на тръжната документация: в деловодството на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ №1, при цена, в размер на 200,00 лв. (двеста лева) без вкл. ДДС или 240,00 лв. (двеста и четиридесет лева) с вкл. ДДС, платими по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: IBAN: BG 77 DEMI 9240 1000 0508 39, BIC: DEMIBGSF, при ТБ "Д Банк"АД – Клон – гр. Шумен.

7. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи, се депозират в деловодството на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ №1, всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подават лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

8. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „ДЛС Балчик“.

9. Търгът да се проведе на **28.05.2019 г. от 14:00 часа** в заседателната зала в административната сграда на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ №1, ет. 4.

10. В случай, че на първоначално обявения търг не се яви кандидат, както и когато никой от явилите се кандидати не бъде допуснат до участие, се насрочва повторен търг на **13.06.2019 г. от 14:00 часа** в заседателната зала в административната сграда на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП - Шумен с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ №1, ет. 4.

11. Оглед на имота, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 09,00 часа до 16,30 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

12. Право на участие в търга имат физически лица, юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

13. За провеждането на търга определям комисия в състав:

чл. 59 ЗЗЛД

14. Със заповедта утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

15. Настоящата заповед без т. 13 да се обяви на видно място в сградата на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен в 3-дневен срок след одобрението ѝ от страна на министъра на земеделието, храните и горите.

16. Условията на търга, определени в настоящата заповед, да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

17. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок протокол, отразяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата.

18. Заповедта, с която се определя лицето спечелило търга, наемната цена и условията на плащането да се изпрати в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

19. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила.

20. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието, храните и горите да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Петър Ганев – зам.-директор на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен.

ИНЖ. ПЕТЪР ГАНЕВ /П/

зам.-директор на СИДП ДП – гр. Шумен

съгласно Заповед за заместване РД63-2/11.02.2019 г. от МЗХГ