



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ  
ДП „СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ШУМЕН с ЕИК 201617412  
**„ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО БАЛЧИК“ ТП**

гр.Балчик, обл.Добрич, ул. „Черно море“ № 9, тел. 0579/73223, факс 0579/72039 e-mail: dlsbalchik@gmail.com

**ДОГОВОР № 11**

за „Извършване на услуга по охрана чрез сигнално охранителна техника и пожароизвестяване за обект ловен комплекс „Виа Понтика“ местност „Шабленска Тузла“, къмпинг „Добруджа“, общ. Шабла, обл. Добрич собственост на ТП „ДЛС Балчик“, с включена доставка и монтаж на техническото оборудване“

Днес, 11.06.2021., в гр.Балчик, на осн. чл. 20, ал.4 т.2 от ЗОП (услуги по приложение №2), съгласно т.13 от раздел II „Услуги“ по приложение № 1 към Заповед № 425/17.12.2020г. на Директора на ДП „СИДП“ Шумен, между:

**1. ТП „ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО БАЛЧИК.“ с Булстат 2016174120130**, седалище и адрес на управление: гр. Балчик, обл.Добрич, ул."Черно море" №9, представлявано от Директор-инж.Калинка чл.59 от ззлд Годорова и счетоводител –Весела Евтимова, от една страна, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ, и

**2. ЕАД " ТИМ" с ЕИК 202317193** седалище и адрес на управление: обл.Варна, общ. Варна, гр. Варна 9000, р-н Одесос, бул. „Княз Борис I“ № 65, адрес за кореспонденция: обл. Добрич, общ. Добрич, гр. Добрич 9300, ул. „ Дойран“ № 4, тел.чл.59 от ззлд , факс:чл.59 от ззлд , ел. поща: чл.59 от ззлд чл.59 от ззлд , представлявано от Евгенич.59 от ззлд Неделчев с ЕГН чл.59 от ззлд , наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ И ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА**

Чл.1.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, охранителни услуги, включващи следните дейности: охрана съгласно чл.5, ал.1 т.2 от ЗЧОД охрана на имуществото на физически или юридически лица чрез технически системи за сигурност и помощни средства, подаващи сигнали при нарушаване режима на охрана за предотвратяване, пресичане и разкриване на престъпления, които гарантират висока степен на сигурност на имуществото в охранявания обект с включена доставка и монтаж на оборудване и авто патрулна реакция.

**Обект на охрана:**

- 1.Вила „Ловен дом“ № 1 със ЗП 65кв.м., РЗП- 155кв.м.;
2. Вила „Ловен дом“ № 2 със ЗП 65кв.м., РЗП- 155кв.м,
3. Вила „Ловен дом“ № 3 с РЗП – 464 кв.м. на 2 етажа с пожароизвестяване;
4. Вила „Ловен дом“ № 4 със ЗП 65кв.м., РЗП- 155кв.м.
5. Стопанска сграда № 5- със ЗП 46кв.м.

(2). Охраната се извършва съгласно чл.5, ал.2 от ЗЧОД чрез технически системи за сигурност и помощни средства, подаващи сигнали при нарушаване режима на охрана за предотвратяване, пресичане и разкриване на престъпления, които гарантират висока степен на сигурност на имуществото в охранявания обект.

(3). Аларменият сигнал от охранявания обект до изпълнителя ще достига чрез: радиоканали /основен и дублиращи/;

(4). При получен сигнал от техническите системи за сигурност монтирани в охранявания обект, изпълнителя незабавно приема мерки съгласно чл.30, ал.1, т.2 от ЗЧОД- проверяват сигнала, получен от обекта, оборудван с технически системи за сигурност и включени на централизирани и локални системи за наблюдение и контрол, като проверката се извършва от подвижни наряди снабдени с GPS устройства и собствен ОДЦ ( оперативен диспечерски център) за анализ и обработка на сигналите. При възникнало събитие, изискващо съдействието на Изпълнителя, доказването на времето за реакция и качество на изпълнението става с GPS система на автомобилите и отчетна документация..

(5). **Режим на охрана** – 24 часов, денонощен, седем дни в седмицата, в работни, празнични и почивни дни.

(6). Сигнално-охранителната техника е собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ .

1. Осигурените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ технически средства следва да отговарят на изискванията на за изграждане на сигнално- охранителните системи в обекти.

2. Монтираната сигнално-охранителната техника, собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се описва в протокола за предаване на обекта под охрана или в друг отделен протокол.

3. При прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ незабавно осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до инсталираните в обекта технически средства, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне.

(7). Сигнално-охранителната техника е собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ .

1. Осигурените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ технически средства следва да отговарят на изискванията на за изграждане на сигнално- охранителните системи в обекти.

2. Монтираната сигнално-охранителната техника, собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се описва в протокола за предаване на обекта под охрана или в друг отделен протокол.

3. При прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ незабавно осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до инсталираните в обекта технически средства, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне.

## **II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:**

**Чл.2(1).** Срок за изпълнение на услугата – 12 ( дванадесет) месеца, **считано от дата на сключване на договора.**

### **(2). Срок за реакция:**

- 3 ( три) минути от получаване на сигнал за посегателство върху охраняван обект.

- 2 ( две) минути при получаване на сигнал от съществуващи в обекта пожароизвестителни датчици.

**(3). Място на изпълнение-** ловен комплекс “Виа Понтика”, представляващ имот с идентификатор 83017.55.589 по ККР, находящ се в УПИ II (две) на квартал 10 (десет), местност “Шабленска Тузла”, къмпинг “Добруджа”, общ. Шабла, обл. Добрич

## **III. ЦЕНИ, НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ И ИЗПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

**Чл.3.(1).** Общата сума за изпълнение на обекта на поръчката за 12( дванадесет) месеца е в размер на **1770.00 лв.** ( хиляда седемстотин и седемдесет лева) без включен ДДС, платима наведнъж или на две равни вноски.

**(2).** Посочената обща сума за срока на договора е окончателна и включва всички разходи по изпълнение на услугата (вкл. за предоставяне на техническото оборудване и монтажа, пусково-наладъчни действия на СОТ) и не подлежи на промяна

**(3).** Стойността на монтажните и пусково-наладъчни действия на СОТ е включена в стойността по чл. 3, ал.1 от договора.

**(4).** Начин на плащане: Стойността на услугата се заплаща в левове по банков път с платежно нареждане, в 15(петнадесет) дневен срок след издаване на данъчна фактура.

**(5).** Всички плащания в полза на Изпълнителя се извършват по б. сметка в чл.59 от ззлд  
чл.59 от ззлд **IBAN** чл.59 от ззлд **BIC** чл.59 от ззлд

**(6).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по чл.3, ал.5 в срок от 1(един) дни считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

## **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

### **Чл.4. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно настоящия договор;

2. Да извърши проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. При неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на коя да е клауза от договора да получи неустойка в размера, определен в чл. 5, ал.2 от настоящия договор.

4. Да прави рекламиации при установяване на некачествена доставка, която не е в съответствие с настоящия договор.

### **(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер; при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаша характер на търговска тайна.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ данни за лицата, имащи достъп до обекта, както и да определи отговорник за същия и да укаже начина за връзка с него.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури непрекъснато електрозахранване в охранявания обект

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се задължава да осигурява лично или чрез отговорника на обекта:

5.1. Преди включване на обекта за охрана - проверка на охраняваните обекти за наличие на хора, животни, както и отстраняването им, ако бъдат открити.

5.2. Надлежно затворени и добре уплътнени врати, прозорци, витрини и вентилационни отвори.

5.3. Включване и съответно изключване на обекта от охранителната система по установения /посочен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ начин.

5.4. Опазване в тайна на условията и начина на охрана.

5.6. Достъп на представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в охранявания обект по всяко време на денонощието /лично или чрез отговорника/ за отстраняване на технически неизправности, техническа профилактика и цялостна проверка за проникнали нарушители в случай на аларма.

5.7. Видимост на датчиците към обема на охраняваните обекти, прозорци, витрини и врати.

5.8. Опазване на монтираната в обекта СОТ и да не допуска работа по същата, преди съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.9. Защита срещу проникване на животни в охраняваните обекти.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 10 /десет/ дни предварително при:

6.1. Преустройство, промяна конфигурацията на охраняваните обекти или промени около тях.

6.2. Ремонт на охраняваните обекти, преместване имуществото в други такива, изискващо промяна в охраната.

6.3. Промяна на лицата /отговорниците/, имащи достъп или отговарящи за охранявания обект.

6.4. Промяна в режима на охрана.

6.5. Каквато и да било неизправност или опит за вмешателство в работата на СОТ.

7. В случай, че върху обекта е извършено противоправно посегателство, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не влиза до пристигане на дежурната оперативна група /ДОГ/ на ОДМВР, с цел запазване на местопроизшествието. В случай, че посегателството е констатирано от него, да уведоми незабавно дежурния в районното управление на МВР към ОДМВР.

8. С цел осигуряване на надеждна охрана ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява точно дадените му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при сключване и при изпълнение на този договор предписания по охраната,

**(3). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. Да изпълни поръчката качествено в съответствие с настоящия договор.

2. Да поеме и включи под охрана обекта, предмет на договора, както следва:

2.1. Да охранява със СОТ имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в охранявания обект, съгласно регламентираното в предмета на договора, като:

2.2. Монтира и предостави безвъзмездно за ползване от ТП „ДЛС Балчик“ собствено техническо оборудване ( СОТ);

2.3. Извършва наблюдение на охраняваните обекти, регистрация и реагиране с човешки сили за проверка на сигналите от СОТ.

2.4. При получаване на сигнал за посегателство върху охраняван обект се задължава да провери обекта чрез подвижен наряд и да противодейства, предотвратявайки нанасянето на вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. За своя сметка да извърши периодично профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в обекта охранителни съоръжения, вкл. и подмяна на повредената /негодна/ или унищожена сигнално-охранителна техника.

4. За срока на изпълнение на услугата да поддържа 24-часово дежурство на специалисти, отстраняващи техническите проблеми по техническите системи за охрана; При необходимост да предостави безплатни консултации за възможните мерки за повишаване безопасността на обекта.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да дава предписания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при необходимост от допълнително физическо укрепване, техническо усъвършенстване или за отстраняване на други фактори, които възпрепятстват сигурността на охраната.

6. Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

7. В случай, че се установят недостатъци на извършената услуга ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани за своя сметка

8. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7( седем) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

**(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. При точно изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация за изпълнение на договора.

## **V. ИЗПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

**Чл.5.(1).** При забава на дължими плащания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на законната лихва, начислена за всеки просрочен ден..

**(2).** В случай, че са причинени вреди при противоправно посегателство върху охранявания обект ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на действителния размер на вредите.

**(3).** Заплащането по предходната алинея се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след изтичане на 30(тридесет) дни от причиняване на щетата, ако извършителят не бъде разкрит за този срок.

**(4).** Обстоятелствата при извършено противоправно посегателство в охранявания обект се установяват с констативен протокол, подписан от представители на двете страни по договора.

**(5).** Стойността на откраднатото от охранявания обект имущество се определя въз основа на писмени доказателства, след извършване на проверка с участието на представител на РУ" Полиция" гр. Балчик.

**(6).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените вреди на охраняваното по договора имущество в следните случаи:

1. Когато след извършена кражба в обекта се установи:
  - 1.1. Обектът не е включен под охрана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
  - 1.2. В обекта не е влизано.
  - 1.3. Когато причинителят на вредата бъде разкрит.

## **VI. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.6. (1).** Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане срока на договора.
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10( десет)-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. Едностренно от Възложителя без предизвестие при констатирано неизпълнение на договорните задължения от страна на Изпълнителя..

5. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностренно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. С окончателното му изпълнение;
7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

**(2).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
2. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

**(3).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора еднострочно с 10(десет) дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

## **VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.7.** Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по телекс, телефон или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявленето. Писмената кореспонденцията между страните ще се осъществява на следните адреси:

**(1).** За Възложител : гр.Балчик, обл.Добрич, ул. „ Черно море“ № 9, тел. 0579/73223, факс 0579/72039 e-mail: dlsbalchik@gmail.com

За Изпълнител : обл.Варна, общ. Варна, гр. Варна 9000, р-н Одесос, бул. „ Княз Борис I“ № 65, адрес за кореспонденция: обл. Добрич, общ. Добрич, гр. Добрич 9300, ул. „ Дойран“ № 4, тел.: чл.59 от ззлд , факс: чл.59 от ззлд ел. поща: чл.59 от ззлд ; чл.59 от ззлд

**(2).** Промяна на адрес може да се извърши еднострочно от страните, за което са длъжни да уведомят другата страна.

**(3).** При виновно неизпълнение на това задължение, писмените и електронни документи изпратени на адресите по ал.1 се считат за получени.

**(4).** Всички възникнали между страните спорове във връзка с прилагането на настоящия договор се решават по взаимно съгласие, а при непостигане на споразумение – от компетентния съд.

(5). В случай, че някоя от клаузите по настоящия договор бъде отменена или обявена за недействителна, то това няма да води до отмяна на останалите клаузи от договора.

(6). За неуредените въпроси в договора се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(7). Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор на трета страна

Този договор се състои от 5 (пет) страници и се състави, подписа и подпечатана от страните в три еднообразни екземпляра един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ОД МВР гр. Добрич- всеки със силата на оригинал.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чл.59 от ззлд ...  
Директор на ТП „Д  
(инж. Калинка Тодорова)  
чл.59 от ззлд .....  
гл. счетоводител на ТП „ДЛС Балчик“  
(Весела Евтимова)

чл.59 от ззлд  
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ  
ГЕОРГИ ДОБРОСЕЛОВ  
чл.59 от ззлд

чл.59 от ззлд  
Проверил: .....  
(инж. Р.Радев)

чл.59 от ззлд  
Съгласувал : .....  
(адв. П. Георгиева)