



ДОГОВОР № 12

за „Извършване на услуга по охрана със сигнално охранителна техника за обект „ Ремонтна работилница“, собственост на „ДЛС Балчик“ ТП при ДП „ СИДП“ гр. Шумен, с включена доставка и монтаж на техническото оборудване”

Днес, 12.05.2023г., в гр.Балчик, на осн. чл. 20, ал.4 т.2 от ЗОП (услуги по приложение №2), съгласно т.13 от раздел II „Услуги“ по приложение № 1 към Заповед № 725/30.11.2022г. на Директора на ДП „ СИДП“ Шумен, между:

1. ТП „ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО БАЛЧИК.“ с Булетат 2016174120130, седалище и адрес на управление: гр. Балчик, обл.Добрич, ул.„Черно море“ №9, представлявано от Директор- инж.Калинка Тодорова и счетоводител –Весела Евтимова, от една страна, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ,** и

2. ООД “СОД –АЛБЕНА “ с ЕИК 124599520, със седалище и адрес на управление: обл. Добрич, общ. Балчик, гр. Балчик, ж.к. Балик бл. 20, вх. Б, ет.6, ап.18, тел.: **чл.59 от ззлд** факс **чл.59 от ззлд**, поща: **чл.59 от ззлд**, представлявано от управител Марийка **чл.59 от ззлд** д-ва с ЕГН **чл.59 от ззлд**, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ И ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, охранителни услуги, включващи следните дейности: охрана съгласно чл.5, ал.1 т.2 от ЗЧОД охрана на имуществото на физически или юридически лица чрез технически системи за сигурност и помощни средства, подаващи сигнали при нарушаване режима на охрана за предотвратяване, пресичане и разкриване на престъпления, които гарантират висока степен на сигурност на имуществото в охранявания обект.

(2). Охраната ще се извършва със СОТ и реагиращи автопатрулни екипи на територията на общ. Балчик- снабдени с GPS устройства и собствен ОДЦ (оперативен диспечерски център) за анализ и обработка на сигналите. При възникнало събитие, изискващо съдействието на Изпълнителя, доказването на времето за реакция и качество на изпълнението става с GPS система на автомобилите и отчетна документация

(3). При получен сигнал от техническите системи за сигурност монтирани в охранявания обект, Изпълнителят незабавно предприема мерки съгласно чл.30, ал.1, т.2 от ЗЧОД за проверка на сигнала, получен от обекта, оборудван с технически системи за сигурност и включени на централизирани и локални системи за наблюдение и контрол, като проверката се извършва от подвижни наряди

(4). Време за изпълнение- постоянна охрана, 24 часа в денонощието, 7 дни в седмицата, 365 дни в годината.

(5). Обектът ще се охранява чрез радиоканали /основен и дублиращ/;

(6). Сигнално-охранителната техника е собственост на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** монтирана и предоставена безвъзмездно от него на Възложителя за срока на договора.

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** осигурява за своя сметка кабели, акумулаторни батерии и др. техника, необходими за изграждането и нормалната работа на сигнално- охранителната система.

2. Осигурените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** технически средства следва да отговарят на изискванията на за изграждане на сигнално- охранителните системи в обекти.

3. Монтираната сигнално-охранителната техника, собственост на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** се описва в протокола за предаване на обекта под охрана или в друг отделен протокол.

4. При прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** незабавно осигурява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до инсталираните в обекта технически средства, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне.

(7). Режимът на охрана /времето през което се охранява/ може да се посочва в протокола за оглед и проучване на обекта (в случай на охрана с използване на проводна линия за предаване на сигнала).

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2(1). Срок за изпълнение на услугата – 12(дванадесет) месеца, считано от 15.05.2023г..

(2). Срок за проверка от подвижен наряд при получен сигнал за посегателство върху охраняван обект до **3(три) минути**.

(3). Място на изпълнение на услугата: обект „Ремонтна работилница” , собственост на Възложителя, състояща се от работилница с площ от 20кв.м., склад с площ от 60кв.м. и две гаражни клетки, находящи се в гр. Балчик, ул. „ Черно море” № 81, общ. Балчик, обл. Добрич.

III. ЦЕНИ, НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.(1). Стойността за изпълнение на услугата по охрана, съгласно предмета на договора, е в размер на **360.00лв.**(триста и шестдесет лева) без включен ДДС, а с начислен ДДС в размер на 432.00лв. (четиристотин тридесет и два лева) за срока на договора, платима наведнъж или на 12(дванадесет) равни месечни вноски, всяка от които по 30.00лв. (тридесет лева) без вкл. ДДС, а с начислен ДДС в размер на 36.00лв(тридесет и шест лева).

1. При месечно плащане на цената от времетраенето на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща до 15(петнадесето) число на следващия месец сума в размер на 30.00лв.(тридесет лева) без вкл. ДДС

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да заплати цената за охрана по чл.3, ал.1 наведнъж, както и да заплаща месечно повече от една вноска по чл.2, ал.1 т.1.

(2). Стойността на монтажните и пусково-наладъчни действия на СОТ е включена в стойността по чл. 3, ал.1 от договора.

(3). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** счетоводен документ (фактура) за извършената услуга.

(4). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената цена за охрана на обекта по банкова сметка в чл.59 от ззлд - **IBAN** | чл.59 от ззлд, **BIC**

чл.59 от ззлд срок от 15 (петнадесет) календарни дни от датата на издаване на данъчна фактура.

(5). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени за банковата сметка по чл.3, ал.4 в срок от 1(един) дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.4.(1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности, предмет на договора;

2. Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Да получи неустойка при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на клаузи от договора.

(2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** данни за лицата, имащи достъп до обекта, както и да определи отговорник за същия и да укаже начина за връзка с него.

2. Да осигури непрекъснато електрозахранване в охранявания обект

3. Да осигури изправна телефонна линия /в случаите когато охраната се извършва с използване на проводна линия за предаване на сигнали/ и/или интернет и GSM връзка /в случаите когато охраната се извършва с използване на тези начини за предаване на сигнали/.

4. Да осигурява лично или чрез отговорника на обекта:

4.1. Преди включване на обекта за охрана - проверка на охраняваните обекти за наличие на хора, животни, както и отстраняването им, ако бъдат открити.

4.2. Надлежно затворени и добре уплътнени врати, прозорци, витрини и вентилационни отвори.

4.3. Включване и съответно изключване на обекта от охранителната система по установения /посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**/ начин.

4.4. Опазване в тайна на условията и начина на охрана.

4.5. Достъп на представителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в охранявания обект по всяко време на денонощието /лично или чрез отговорника/ за отстраняване на технически неизправности, техническа профилактика и цялостна проверка за проникнали нарушители в случай на аларма.

4.6. Видимост на датчиците към обема на охраняваните обекти, прозорци, витрини и врати.

4.7. Опазване на монтираната в обекта СОТ и да не допуска работа по същата, преди съгласуване с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.8. Защита срещу проникване на животни и инсекти в охраняваните обекти.

5. Писмено да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** 10 /десет/ дни предварително при:

5.1. Преустройство, промяна конфигурацията на охраняваните обекти или промени около тях.

5.2. Ремонт на охраняваните обекти, преместване имуществото в други такива, изискващо промяна в охраната.

6. Да уведомява незабавно на тел. чл.59 от ззлд писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при:

6.1. Промяна на лицата /отговорниците/, имащи достъп или отговарящи за охранявания обект.

6.2. Промяна в режима на охрана.

6.3. Промяна в адреса посочен в този договор, а при търговец - и при промяна в наименованието /фирмата/, представляващите го лица, както и при преобразуване, прекратяване и ликвидация.

6.4. Прекъсване на електрозахранването за повече от 12 часа.

6.5. Неизправности или изключване на телефонната линия и/или интернет и GSM връзката - когато обектът се охранява чрез предаване на сигнала по такива начини.

6.6. Каквато и да било неизправност или опит за вмешателство в работата на СОТ.

6.7. Настъпването на каквито и да било други обстоятелства, които явно затрудняват или правят невъзможна охраната на обекта със СОТ.

6.8. В случай, че върху обекта е извършено противоправно посегателство, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не влиза до пристигане на дежурната оперативна група /ДОГ/ на ОДМВР, с цел запазване на местопроизшествието. В случай, че посегателството е констатирано от него, да уведоми незабавно дежурния в районното управление на МВР към ОДМВР.

6.9. С цел осигуряване на надеждна охрана ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява точно дадените му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при сключване и при изпълнение на този договор предписания по охраната,

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното по размер и срокове възнаграждение, съгласно клаузите на настоящия договор.

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да монтира и въведе в експлоатация сигнално-охранителна техника („СОТ“) с нужното качество, съобразно посочените изисквания и установените нормативни стандарти, като използва свои квалифицирани служители;

2. да поеме и включи под охрана обекта, предмет на договора, като охранява със СОТ имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в охранявания обект, съгласно регламентираното в предмета на договора, като извършва наблюдение на охраняваните обекти, регистрация и реагиране с човешки сили за проверка на сигналите от СОТ

3. да осигури непрекъснато, денонощно наблюдение на охранявания обект посредством денонощен дежурен център, който следи и регистрира всички получени сигнали от сигнално охранителната техника;

4. При получаване на сигнал за посегателство върху охраняван обект се задължава да провери обекта чрез подвижен наряд до 3 (три) минути и да противодейства с човешки ресурси, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. В случай на посегателство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охраняван обект, за който е получен сигнал за нарушение и да осигури физическа охрана на обекта до пристигане на отговорно длъжностно лице;

6. да уведоми до 1 (една) минута от получаване на сигнала от предавателя с определена персонална честота органите на МВР и/или противопожарната охрана при съмнения за престъпна дейност и/или пожар в обекта;

7. Да предоставя при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в негов обект; времето на включване/изключване на СОТ в [обекта

8. Да извършва периодично профилактика и да поддържа в техническа изправност за своя сметка монтираните в обекта охранителни съоръжения, като подмяната на повредената /негодна/ или унищожена СОТ е за сметка на Изпълнителя.

9. За срока на изпълнение на услугата да поддържа 24-часово дежурство на специалисти, отстраняващи техническите проблеми по техническите системи за охрана; При необходимост да предостави безплатни консултации за възможните мерки за повишаване безопасността на обекта.

10. Да дава предписания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при необходимост от допълнително физическо укрепване, техническо усъвършенстване или за отстраняване на други фактори, които възпрепятстват сигурността на охраната.

11. Да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промяна в телефоните за връзка.

(3). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да запази в тайна условията и начина на използване на СОТ

VI НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 6.(1). При забава на дължими плащания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на законната лихва, начислена за всеки просрочен ден..

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените вреди на охраняваното по договора имущество в следните случаи:

1. Когато след извършена кражба в обекта се установи:

1.1. Обектът не е включен под охрана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.2. В обекта не е влизано.

1.3. Ако вредата се дължи на непреодолима сила или масови безредици.

1.4. Когато причинителят на вредата бъде разкрит.

(2). В случай, че са причинени вреди при противоправно посегателство върху охранявания обект и е налице неизпълнение на договорните задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на действителния размер на вредите.

(3). Заплащането по предходната алинея се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след изтичане на 3(три) месеца от причиняване на щетата, ако извършителят не бъде разкрит.

(4). Обстоятелствата при извършено противоправно посегателство в охранявания обект се установяват с констативен протокол, подписан от представители на двете страни по договора.

(5). Стойността на откраднатото от охранявания обект имущество се определя въз основа на писмени доказателства, след извършване на проверка с участието на представител на РУ” Полиция” гр. Балчик.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.7. (1). Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане срока на договора.

2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

3. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

5. С окончателното му изпълнение;

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие в следните хипотези:

1. при констатирано неизпълнение на договорните задължения от страна на Изпълнителя..

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 10(десет) дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.8.(1). Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по телекс, телефакс или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението. Писмената кореспонденцията между страните ще се осъществява на следните адреси:

За Възложител : гр. Балчик, ул.”Черно море” № 9, , тел. 0579/73223, факс 0579/72039 e-mail: dlsbalchik@gmail.com

За Изпълнител : обл. Добрич, общ. Балчик, гр. Балчик, ж.к. Балик бл. 20, вх. Б, ет.6, ап.18, тел.: чл.59 отззлд факс чл.59 отззлд. поща: чл.59 отззлд

(2). Промяна на адрес може да се извърши едностранно от страните, за което са длъжни да уведомят другата страна.

(3). При виновно неизпълнение на това задължение, писмените и електронни документи изпратени на адресите по ал.1 се считат за получени.

(4). Всички възникнали между страните спорове във връзка с прилагането на настоящия договор се решават по взаимно съгласие, а при непостигане на споразумение – от компетентния съд.

(5). В случай, че някоя от клаузите по настоящия договор бъде отменена или обявена за недействителна, то това няма да води до отмяна на останалите клаузи от договора.

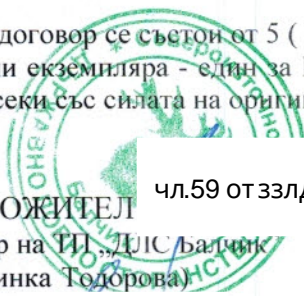
(6). За неуредените въпроси в договора се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(7). Всяка една от страните по договора се задължава да не разгласява служебните или търговски тайни на другата страна, станали й известни във връзка с изпълнението на настоящия договор.

Този договор се състои от 5 (пет) страници и се състави, подписа и подпечата от страните в три еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ОД МВР гр. Добрич- всеки със силата на оригинал.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ чл.59 от ззлд ...

Директор на ТП „ДЛС Балчик“
(инж. Калинка Тодорова)



За ИЗПЪЛНИТЕЛ:

чл.59 от ззлд Type your text

(.....)

..... чл.59 от ззлд Type your text

гл. счетоводител на ТП „ДЛС Балчик“
(Весела Евтимова)



Проверил: чл.59 от ззлд

Зам. Директор при ТП „ДЛС Балчик“
(инж. Радослав Радев)

чл.59 от ззлд

Съгласувал:

(адв. Павлина Георгиева)